PROPERTY RULES & DAMAGE POLICY

Welcome to our apartment! To ensure a pleasant stay for everyone and to maintain the high standards of this newly renovated space, we kindly ask you to respect the following rules.

1. Respect for the Property

This apartment has been fully renovated with high-end materials and furnishings. A significant investment has been made, and all expenses are documented with invoices. Everything is brand new and carefully selected. We expect guests to treat the space with the utmost care.

2. Responsibility for Damages

- Any damage, breakage, or deterioration during your stay must be reported immediately.
- The cost of repairs or replacements will be fully charged **to the guest**.
- All items in the apartment are inventoried; any missing or stolen items will be billed accordingly.

3. Security Deposit & Penalties

- A security deposit is required before check-in.
- In case of damage, theft, or failure to comply with these rules, the deposit may be withheld partially or fully to cover the costs.
- If damages exceed the deposit amount, additional charges will apply.

4. Cleanliness & Proper Use

- The apartment must be left in a reasonable state of cleanliness.
- Stains, burns, or misuse of furniture and appliances will result in cleaning or replacement fees.
- Smoking is strictly prohibited inside the apartment.

5. Noise & Neighborhood Respect

- This apartment is part of a private residence. Please respect the neighbors by keeping noise to a minimum, especially during nighttime hours.

6. Compliance & Legal Actions

- Any serious violation of these rules may result in the immediate termination of the stay without a refund.
- Legal action may be taken in the event of significant damage or theft.

By booking this apartment, you agree to these rules and take full responsibility for any damage caused during your stay.

We appreciate your cooperation and wish you a wonderful stay!

RÈGLEMENT INTÉRIEUR & POLITIQUE EN CAS DE DÉGÂTS 🇫🇷

Bienvenue dans notre appartement ! Afin de garantir un séjour agréable pour tous et de préserver la qualité exceptionnelle de ce logement fraîchement rénové, nous vous demandons de respecter les règles suivantes.

1. Respect des lieux

Cet appartement a été entièrement rénové avec des matériaux et équipements haut de gamme. Un investissement important a été réalisé, et toutes les dépenses sont justifiées par des factures. Tout est neuf et choisi avec soin. Nous attendons donc de nos hôtes qu'ils traitent cet espace avec le plus grand respect.

2. Responsabilité en cas de dégâts

- Tout dommage, casse ou détérioration survenu pendant votre séjour doit être signalé immédiatement.
- Les frais de réparation ou de remplacement seront intégralement facturés **au voyageur**.
- Tous les éléments du logement sont inventoriés ; toute disparition ou vol fera l'objet d'une facturation.

3. Caution & Sanctions

- Une caution est exigée avant l'entrée dans les lieux.
- En cas de dégradation, de vol ou de non-respect des règles, cette caution pourra être retenue partiellement ou totalement pour couvrir les frais.
- Si le montant des dommages dépasse la caution, des frais supplémentaires seront appliqués.

4. Propreté & Bonne Utilisation

- L ' appartement doit être rendu dans un état de propreté correct.
- Toute tache, brûlure ou utilisation inappropriée des meubles et équipements entraînera des frais de nettoyage ou de remplacement.
- Il est strictement interdit de fumer à l'intérieur du logement.

5. Respect du voisinage

- Cet appartement fait partie d'une résidence privée. Merci de respecter la tranquillité des voisins, en particulier durant les heures nocturnes.

6. Application & Sanctions Légales

- Tout non-respect grave de ces règles pourra entraîner une fin de séjour immédiate, sans remboursement.
- Des poursuites judiciaires pourront être engagées en cas de dommages importants ou de vol.

En effectuant une réservation, vous acceptez ces règles et assumez l'entière responsabilité des éventuels dommages causés pendant votre séjour.

Nous vous remercions pour votre coopération et vous souhaitons un excellent séjour !